



Emilia Romagna

IL GETTITO IMU IN EMILIA ROMAGNA: ANALISI TERRITORIALE

Marzo 2013

A cura di



INDICE

1. Un quadro generale	3
2. Il gettito IMU in Emilia Romagna	5
3. Il passaggio dall'ICI all'IMU	8
4. Analisi comunale	11
5. I tagli subiti dai Comuni emiliano-romagnoli nel 2012	13
6. Analisi sulla base delle nuove aggregazioni territoriali	15
Nota bibliografica	17

Il presente rapporto è stato redatto sulla base delle informazioni statistiche disponibili alla data del 19 febbraio 2013.

1. Un quadro generale

Il 2012 è stato caratterizzato dal debutto dell'IMU, così come disposto dal Decreto Salva Italia del dicembre 2011. Tale provvedimento ha modificato sensibilmente la struttura originaria dell'IMU prevista dal decreto attuativo sul federalismo municipale; infatti, a differenza di quanto disposto dal Dlgs n. 23/2011, l'IMU si applica ora anche all'abitazione principale, con un'aliquota dello 0,4%, una detrazione fissa di 200 euro ed un ulteriore sconto di 50 euro per ogni figlio di età non superiore ai 26 anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'abitazione (fino ad un massimo di 400 euro). Inoltre, i moltiplicatori da applicare alla rendita catastale per il calcolo della base imponibile ai fini IMU sono stati sensibilmente aumentati.

Nello scorso mese di febbraio il Dipartimento delle Finanze ha diffuso i dati definitivi del gettito IMU: **nel 2012 sono stati incassati 23,7 miliardi di euro, di cui 15,6 miliardi di competenza comunale e di 8,1 miliardi di riserva erariale** (GRAF 1). Si ricorda che il Decreto Salva Italia ha disposto che il 50% del gettito IMU (calcolato ad aliquota base, pari allo 0,76%) relativo agli immobili diversi da abitazioni principali e fabbricati rurali venga riservato allo Stato: si tratta, pertanto, di seconde case, negozi, uffici, laboratori artigiani, capannoni, opifici, alberghi. Dei 15,6 miliardi incassati dai Comuni, **4 miliardi sono imputabili alle variazioni di aliquota autonomamente deliberate dalle Amministrazioni municipali**: per la prima casa, l'aliquota base dello 0,4% può essere variata di +/- 0,2 punti percentuali, mentre la banda di oscillazione dell'aliquota per gli altri immobili è dello 0,3% (rispetto ad una base fissata allo 0,76%).

Tuttavia, è bene precisare che **il surplus di gettito derivante dagli aumenti di aliquota decisi dai Comuni è servito sostanzialmente a compensare i tagli ai trasferimenti effettuati dallo Stato**. Nel 2012 la riduzione di risorse per i Comuni è stata di **3 miliardi** rispetto all'anno precedente, come risultato finale dei tagli disposti dal DL 78 dell'estate 2010 (1.000 milioni), dal Decreto Salva Italia del dicembre 2011 (1.450 milioni) e dalla Spending review dello scorso luglio (500 milioni). Inoltre, l'ANCI ha recentemente denunciato dei **tagli "occulti" ai bilanci comunali**: si tratta degli effetti della complicata architettura dell'IMU, fatta di tagli compensativi tra Stato e Comuni in modo che questi ultimi non abbiano maggiori risorse rispetto alla vecchia ICI. Secondo i calcoli dell'ANCI, invece, i Comuni hanno perso per strada **1 miliardo di euro** per colpa della farraginosità dell'attuale sistema (GRAF 2). Dal 2013, invece, verrà attribuito ai Comuni l'interno gettito dell'IMU ad eccezione della parte relativa agli immobili a destinazione produttiva (classe "D": opifici, alberghi); i Comuni dovranno però rinunciare agli introiti del Fondo

sperimentale di riequilibrio. In estrema sintesi, l'impostazione dell'IMU disegnata dal Decreto Salva Italia non porta alcun beneficio ai Comuni: infatti, oltre ad incassare direttamente la metà dell'IMU sugli immobili diversi dalla prima casa (circa 8 miliardi), lo Stato risparmia circa 3 miliardi dalla riduzione dei trasferimenti ai Comuni per l'attribuzione dell'IRPEF sugli immobili locali e per il ritorno dell'imposizione sull'abitazione principale.

GRAF 1 – La struttura del gettito IMU in Italia



Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

GRAF 2 – Gli effetti dell'introduzione dell'IMU per i Comuni italiani



(*) ANCI-IFEL: "L'IMU 2012. Primi appunti sul gettito effettivo", 14 febbraio 2013

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze e IFEL

2. Il gettito IMU in Emilia Romagna

L'**abitazione principale**, con poco più di **4 miliardi di euro**, rappresenta circa il 17% del gettito IMU complessivo: **il rimanente 83% viene fornito dagli altri immobili**, come seconde case, capannoni, laboratori artigiani, opifici, negozi, alberghi. In Emilia Romagna gli incassi IMU nel 2012 ammontano a 2.317 milioni di euro, di cui 398 milioni derivanti dalla prima casa e 1.919 milioni dagli altri immobili. Il gettito IMU relativo all'Emilia Romagna vale il 9,8% degli incassi a livello nazionale (TAB 1).

TAB 1 - Riepilogo gettito IMU 2012 (milioni di euro)

	Abitazione principale	Altri immobili	TOTALE
EMILIA ROMAGNA	398	1.919	2.317
ITALIA	4.029	19.698	23.727
Incidenza Emilia Romagna su totale Italia	9,9%	9,7%	9,8%

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

La provincia di Bologna, con 563 milioni di euro, costituisce il 24,3% degli incassi IMU in Emilia Romagna (TAB 2); seguono le province di Modena (358 milioni), Parma (248 milioni) e Reggio Emilia (241 milioni). Gli incassi dipendono sia dai valori medi delle rendite catastali degli immobili, sia dal livello delle aliquote deliberate dai Comuni.

TAB 2 – Emilia Romagna: riepilogo gettito IMU 2012 per provincia (milioni di euro)

	Abitazione principale	Altri immobili	TOTALE	Incidenza su totale Emilia Rom.	Incidenza su totale Italia
Bologna	102	461	563	24,3%	2,4%
Modena	62	297	358	15,5%	1,5%
Parma	42	207	248	10,7%	1,0%
Reggio nell'Emilia	41	200	241	10,4%	1,0%
Ravenna	41	186	227	9,8%	1,0%
Forlì-Cesena	33	153	186	8,0%	0,8%
Rimini	26	157	182	7,9%	0,8%
Ferrara	34	146	179	7,7%	0,8%
Piacenza	19	113	132	5,7%	0,6%
EMILIA ROMAGNA	398	1.919	2.317	100,0%	9,8%

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

Oltre il 44% degli incassi IMU in Emilia Romagna è attribuibile ad appena 12 Comuni, più precisamente quelli con popolazione superiore a 60.000 abitanti (TAB 3); i centri di media dimensione (20-60mila ab.) vengono superati in quanto a gettito complessivamente incassato (375 milioni) dalla ben più numerosa classe dei Comuni con popolazione compresa tra i 10 e i 20.000 abitanti (424 milioni).

TAB 3 – Emilia Romagna: riepilogo gettito IMU 2012 per classe demografica (milioni di euro)

	Abitazione principale	Altri immobili	TOTALE	Incidenza su totale Emilia Rom.	Incidenza su totale Italia
Fino a 3mila ab.	8	71	79	3,4%	0,3%
Tra 3 a 5mila ab.	14	93	107	4,6%	0,5%
Tra 5 e 10mila ab.	49	260	309	13,4%	1,3%
Tra 10 e 20mila ab.	72	352	424	18,3%	1,8%
Tra 20 e 60mila ab.	66	309	375	16,2%	1,6%
Oltre 60mila ab.	188	834	1.022	44,1%	4,3%
EMILIA ROMAGNA	398	1.919	2.317	100,0%	9,8%

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

Il gettito medio per contribuente in Emilia Romagna è superiore alla media nazionale, sia per quanto concerne l'abitazione principale, sia con riferimento agli altri immobili (TAB 4). Mediamente, l'IMU per la prima casa è pari a 244 euro, 20 euro in più rispetto al valore nazionale; il divario dell'IMU sugli altri immobili sfiora invece i 300 euro, dato che la media in Emilia Romagna è pari a 1.171 euro per contribuente (871 euro a livello nazionale). Un indicatore di sintesi viene fornito dal gettito IMU per abitante: anche in questo caso, l'Emilia Romagna è sopra alla media. Nello specifico, **l'IMU totale è pari a 523 euro procapite in Emilia Romagna, circa 130 euro in più rispetto al dato medio nazionale.**

TAB 4 - Valori medi gettito IMU 2012 (euro)

	Abitazione principale	Altri immobili	TOTALE
	(media per contribuente)	(media per contribuente)	(media per abitante)
EMILIA ROMAGNA	244	1.171	523
ITALIA	225	871	391
Differenza Emilia Romagna rispetto alla media Italia	+20	+299	+131

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

Solamente due aggregati provinciali, nello specifico Reggio Emilia e Piacenza, presentano un importo medio IMU sull'abitazione principale inferiore alla media nazionale; Ravenna e Bologna guidano la graduatoria entrambe con un gettito IMU per contribuente pari a 265 euro. Per quanto concerne gli altri immobili, tutte le province presentano valori medi superiori agli 871 euro del dato complessivo nazionale: in questa tipologia di immobili primeggiano **Bologna (1.464 euro per contribuente)** e Modena (1.220 euro). Nel complesso, **il carico IMU più significativo è attribuibile a Ravenna (578 euro per abitante)**, seguita dagli aggregati provinciali di Bologna e Parma. Anche in questo caso **tutte le province dell'Emilia Romagna si contraddistinguono per un valore medio degli incassi IMU superiori al dato nazionale** (TAB 5).

TAB 5 – Emilia Romagna: valori medi gettito IMU 2012 per provincia (euro)

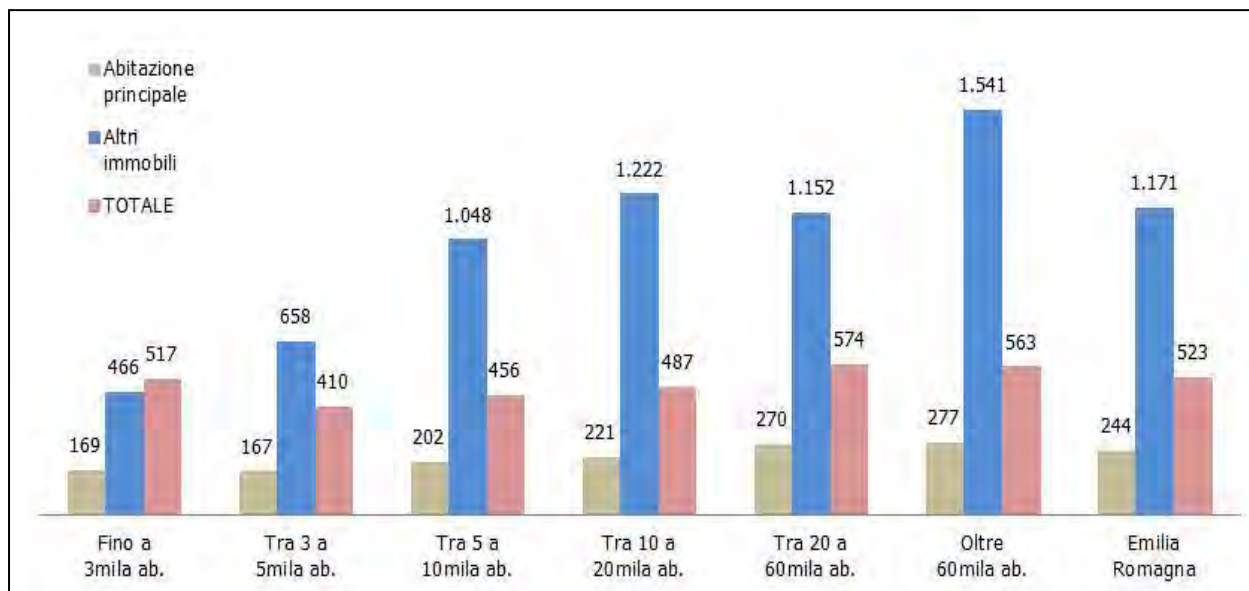
IMU abitazione principale (media per contribuente)		IMU altri immobili (media per contribuente)		Totale IMU (media per abitante)	
Ravenna	265	Bologna	1.464	Ravenna	578
Bologna	265	Modena	1.220	Bologna	567
Parma	254	Ravenna	1.194	Parma	561
Modena	251	Parma	1.187	Rimini	554
Media Emilia Rom.	244	Media Emilia Rom.	1.171	Media Emilia Rom.	523
Rimini	240	Rimini	1.147	Modena	511
Forlì-Cesena	237	Reggio nell'Emilia	1.089	Ferrara	498
Ferrara	234	Forlì-Cesena	1.054	Forlì-Cesena	471
Media Italia	225	Ferrara	911	Piacenza	455
Reggio nell'Emilia	216	Piacenza	899	Reggio nell'Emilia	454
Piacenza	185	Media Italia	871	Media Italia	391

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

La distribuzione degli incassi medi dell'IMU segue, con buona approssimazione, la dimensione demografica delle Amministrazioni municipali. Per quanto concerne la prima casa, i valori medi oscillano dai 167 euro per contribuente nei Comuni con popolazione da 3 a 5.000 abitanti ai 277 euro nelle grandi città. Tale correlazione appare ancor più evidente nell'IMU gravante sugli altri immobili: in questo caso, il *range* di variazione si dispiega dai 466 euro per contribuente nei Comuni con meno di 3.000 abitanti ai 1.541 euro dei municipi con più di 60.000 abitanti. Diversamente, se si rapporta il gettito IMU al numero di residenti, si notano minori distanze tra le varie classi demografiche (GRAF 3). Anzi, i centri più piccoli evidenziano un elevato gettito IMU (517 euro procapite), non di molto inferiore a quello fatto registrare dalle città di media

dimensione (574 euro nella fascia 20-60mila abitanti) e dai Comuni maggiori (563 euro nella fascia oltre i 60mila abitanti).

GRAF 3 – Emilia Romagna: valori medi gettito IMU 2012 per classe demografica (euro)



Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

3. Il passaggio dall'ICI all'IMU

Nel 2011 il gettito ICI nei Comuni emiliano romagnoli è stato pari a 962 milioni di euro; ne consegue che, in Emilia Romagna, **l'IMU ha generato un incremento della tassazione sugli immobili pari al +141%** nell'arco di un solo anno. Tuttavia, il passaggio ICI-IMU si è rivelato leggermente meno oneroso che nel resto del Paese; infatti, a livello nazionale la crescita è stata del +146% (TAB 6), con un incremento di 14 miliardi di euro tra l'ICI 2011 e l'IMU 2012. Tale variazione si spiega con:

- l'applicazione dell'IMU anche all'abitazione principale (dal 2008 al 2011 la quasi totalità delle prime case era esente dall'ICI);
- l'aumento dei moltiplicatori per il calcolo della base imponibile;
- il fatto che l'IMU sostituisce, oltre all'ICI, anche l'IRPEF sugli immobili non locati, per un valore di circa 1,6 miliardi di euro (che corrisponde ad un risparmio di analogo importo in sede di dichiarazione IRPEF);
- gli incrementi delle aliquote da parte dei Comuni, per compensare i tagli ai trasferimenti (4 miliardi).

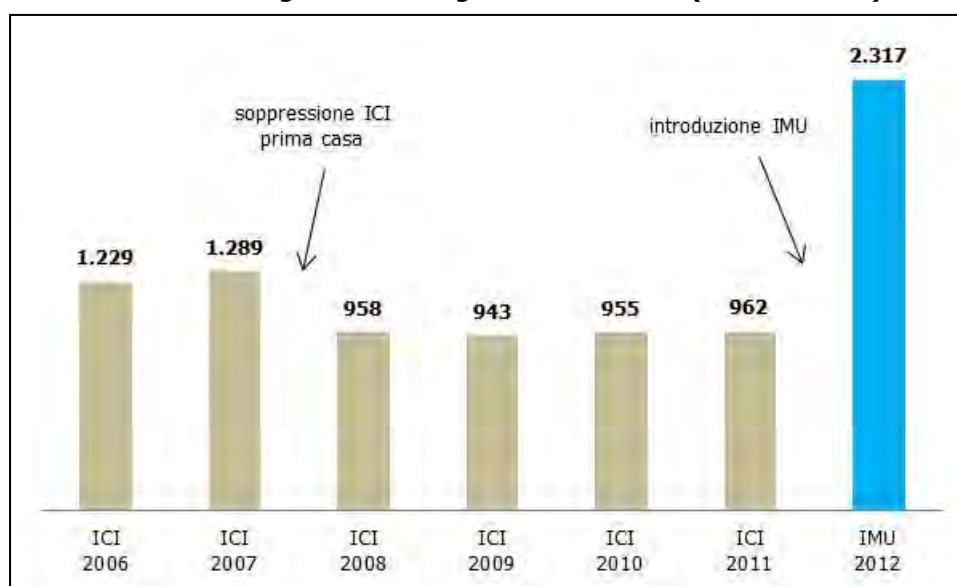
TAB 6 - Variazione gettito ICI-IMU 2010-2012 (milioni di euro)

	ICI 2011*	IMU 2012	Var. %
EMILIA ROMAGNA	962	2.317	+141%
ITALIA	9.659	23.727	+146%

(*) il dato ICI per l'Italia si riferisce al 2010

Elaborazioni su dati ISTAT e Dipartimento delle Finanze

Il grafico 4 illustra la recente dinamica dell'ICI in Emilia Romagna: si nota la flessione del gettito nel 2008, anno in cui è stata soppressa l'ICI sull'abitazione principale. Negli esercizi successivi il gettito è rimasto sostanzialmente stabile, per poi crescere in maniera esponenziale nel 2012 con il passaggio all'IMU. Si ricorda che l'incremento di gettito rispetto all'ICI è finito quasi esclusivamente nelle casse dello Stato centrale: i 4 miliardi derivanti dalle variazioni di aliquota decise dai Comuni si sono resi necessari per compensare i tagli ai trasferimenti.

GRAF 4 – Emilia Romagna: dinamica gettito ICI ed IMU (milioni di euro)

Elaborazioni su dati ISTAT e Dipartimento delle Finanze

Gli incrementi più significativi tra il 2011 e il 2012 si registrano nelle province di Ravenna (+168%) e di Bologna (+165%); variazioni più contenute sono invece imputabili alle aggregazioni territoriali di Modena (+111%) e Reggio Emilia (+116%). A livello di classi demografiche non sono evidenziabili particolari differenze, fatta eccezione per i Comuni con più di 60.000 abitanti (+165%) che si distinguono per una crescita superiore alla tendenza regionale (TAB 7 e GRAF 5). Nel complesso, **il passaggio dall'ICI all'IMU si è rivelato**

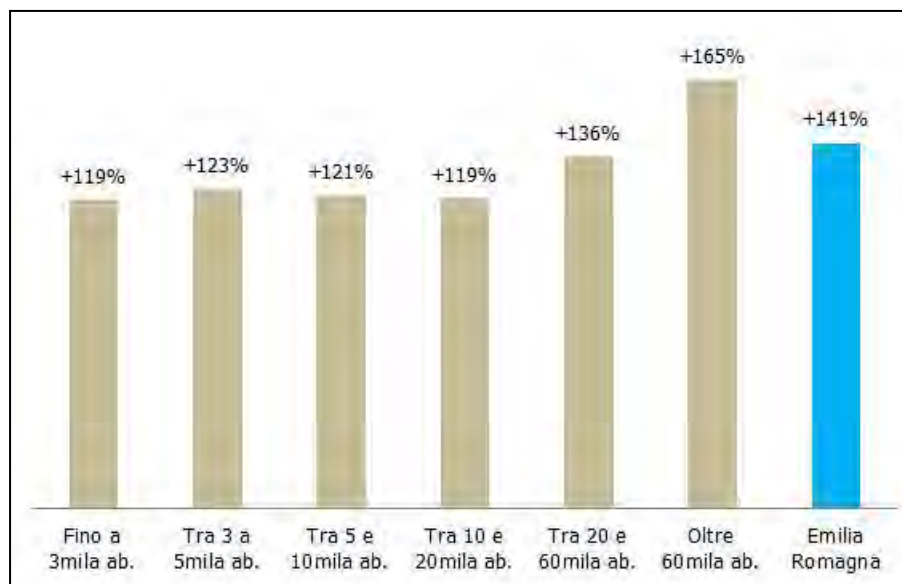
particolarmente oneroso per l'Emilia Romagna, poiché il maggior gettito incassato è pari a 1.355 milioni di euro.

TAB 7 – Emilia Romagna: variazione gettito ICI-IMU 2010-2012 per provincia (milioni di euro)

	ICI 2011	IMU 2012	Diff. ICI-IMU	Var. %
Ravenna	85	227	+142	+168%
Bologna	212	563	+351	+165%
Forlì-Cesena	72	186	+114	+158%
Ferrara	70	179	+110	+157%
Parma	101	248	+147	+146%
Piacenza	59	132	+73	+123%
Rimini	83	182	+100	+121%
Reggio nell'Emilia	111	241	+130	+116%
Modena	170	358	+189	+111%
EMILIA ROMAGNA	962	2.317	+1.355	+141%

Elaborazioni su dati ISTAT e Dipartimento delle Finanze

GRAF 5 – Emilia Romagna: variazione gettito ICI-IMU 2010-2012 per classe demografica



Elaborazioni su dati ISTAT e Dipartimento delle Finanze

4. Analisi comunale

Il presente paragrafo propone un'analisi a livello comunale del gettito IMU in Emilia Romagna, evidenziando le prime e le ultime dieci posizioni in tre distinte graduatorie. La prima concerne il rapporto tra il gettito IMU relativo all'abitazione principale e il numero di contribuenti (TAB 8): al primo posto si colloca **San Lazzaro di Savena con 455 euro**, che distanzia di oltre 100 euro Riolo Terme e Bellaria-Igea Marina (350 euro); seguono, Cento, Busseto e Castrocaro Terme. I primi capoluoghi in classifica, Modena e Bologna, occupano l'ottavo e il nono posto (321 euro). Il carico fiscale sulla prima casa, invece, è meno pesante in alcuni piccoli centri come Sogliano al Rubicone (46 euro), Monchio delle Corti (54 euro) e Zerba (56 euro).

TAB 8 – Emilia Romagna: classifica top-down dei valori medi IMU abitazione principale 2012

IMU abitazione principale (media per contribuente)				
Rank	Primi 10 Comuni	Prov.	Pop.	Euro
1	SAN LAZZARO DI SAVENA	BO	31.457	455
2	RIOLO TERME	RA	5.813	350
3	BELLARIA-IGEA MARINA	RN	19.358	350
4	CENTO	FE	35.582	349
5	BUSSETO	PR	7.052	336
6	CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE	FC	6.600	335
7	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	BO	27.227	333
8	MODENA	MO	184.663	321
9	BOLOGNA	BO	380.181	321
10	FAENZA	RA	58.150	319
Rank	Ultimi 10 Comuni	Prov.	Pop.	Euro
1	SOGLIANO AL RUBICONE	FC	3.293	46
2	MONCHIO DELLE CORTI	PR	1.024	54
3	ZERBA	PC	94	56
4	CERIGNALE	PC	170	58
5	MAIOLO	RN	854	63
6	TALAMELLO	RN	1.080	64
7	CAMINATA	PC	283	67
8	CORTE BRUGNATELLA	PC	688	67
9	SANT'AGATA FELTRIA	RN	2.281	72
10	CASTELDELICI	RN	454	74

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

La classifica dell'IMU relativa agli altri immobili risente, inevitabilmente, della presenza dei contribuenti non residenti, con particolare riferimento alle "seconde case" (soprattutto nei Comuni a vocazione turistica) e agli immobili a destinazione produttiva (TAB 9). **Fiorano Modenese** occupa la prima posizione con **2.348 euro** per contribuente, davanti a Bentivoglio (2.271 euro), Fontevivo (2.132 euro) e Bologna (2.053 euro). Gli importi minori si registrano, invece, in alcuni piccoli Comuni del Piacentino e della Romagna: in particolare, citiamo Cerignale (174 euro), Maiolo (186 euro) e Zerba (188 euro).

TAB 9 – Emilia Romagna: classifica top-down dei valori medi IMU altri immobili 2012

IMU altri immobili (media per contribuente)				
Rank	Primi 10 Comuni	Prov.	Pop.	Euro
1	FIORANO MODENESE	MO	17.041	2.348
2	BENTIVOGLIO	BO	5.282	2.271
3	FONTEVIVO	PR	5.572	2.132
4	BOLOGNA	BO	380.181	2.053
5	CALDERARA DI RENO	BO	13.163	1.891
6	TORRILE	PR	7.804	1.826
7	ZOLA PREDOSA	BO	18.314	1.804
8	COLLECCHIO	PR	14.120	1.800
9	OZZANO DELL'EMILIA	BO	12.850	1.794
10	MODENA	MO	184.663	1.749
Rank	Ultimi 10 Comuni	Prov.	Pop.	Euro
1	CERIGNALE	PC	170	174
2	MAIOLO	RN	854	186
3	ZERBA	PC	94	188
4	OTTONE	PC	601	209
5	CORTE BRUGNATELLA	PC	688	209
6	PECORARA	PC	813	214
7	CASTELDELCI	RN	454	216
8	SOGLIANO AL RUBICONE	FC	3.293	220
9	COLLAGNA	RE	984	228
10	CAMINATA	PC	283	239

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

Diversamente dalle classifiche precedenti, i Comuni di piccola dimensione primeggiano nella graduatoria del gettito IMU complessivo in rapporto alla popolazione residente. **Zerba (appena 94 abitanti) evidenzia l'introito IMU procapite più elevato in Emilia Romagna, con 1.351 euro**; immediatamente dopo vi sono Fiumalbo e Sestola,

mentre Comacchio (al quarto posto) è il primo centro di medie dimensioni (1.172 euro) presente in classifica (TAB 10). Sogliano al Rubicone, invece, presenta il valore più basso dell'IMU complessiva per abitante in Emilia Romagna, con appena 125 euro procapite; precede di poco Maiolo (145 euro) e Goro (190 euro).

TAB 10 – Emilia Romagna: classifica top-down dei valori medi IMU totale 2012

Totale IMU (media per abitante)				
Rank	Primi 10 Comuni	Prov.	Pop.	Euro
1	ZERBA	PC	94	1.351
2	FIUMALBO	MO	1.313	1.287
3	SESTOLA	MO	2.642	1.200
4	COMACCHIO	FE	23.122	1.172
5	LIZZANO IN BELVEDERE	BO	2.380	1.160
6	PIEVEPELAGO	MO	2.304	1.076
7	CERVIA	RA	29.180	1.074
8	MONTECRETO	MO	995	995
9	CAMUGNANO	BO	2.038	948
10	FANANO	MO	3.121	907
Rank	Ultimi 10 Comuni	Prov.	Pop.	Euro
1	SOGLIANO AL RUBICONE	FC	3.293	125
2	MAIOLO	RN	854	145
3	GORO	FE	3.945	190
4	SANT'AGATA FELTRIA	RN	2.281	199
5	NOVAFELTRIA	RN	7.380	211
6	BORGHI	FC	2.763	212
7	TALAMELLO	RN	1.080	212
8	CIVITELLA DI ROMAGNA	FC	3.870	230
9	MONTEFIORE CONCA	RN	2.231	242
10	GALEATA	FC	2.532	256

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

5. I tagli subiti dai Comuni emiliano-romagnoli nel 2012

Nel corso del presente rapporto si è fatto riferimento agli incrementi delle aliquote IMU deliberati dai Comuni al fine di compensare le ulteriori riduzioni di risorse da parte dello Stato. Allo stato attuale non è possibile effettuare una verifica della relazione tra la

maggior IMU e i minori trasferimenti poiché i dati forniti dal Dipartimento delle Finanze consentono di disporre, Comune per Comune, delle informazioni relative al surplus di gettito IMU derivante dalle variazioni di aliquota. Tuttavia, è possibile effettuare un'analisi parziale, limitatamente alla quantificazione degli ulteriori tagli rispetto al 2011 per i Comuni dell'Emilia Romagna. In altri termini, determinare l'ammontare delle decurtazioni alle Amministrazioni comunali appare un'operazione necessaria al fine di comprendere le ragioni sottostanti l'inasprimento delle aliquote IMU oltre le soglie standard dello 0,4% e dello 0,76%.

Nel 2012 i Comuni dell'Emilia Romagna hanno subito maggiori tagli per 250 milioni rispetto al 2011, pari all'8,5% del totale delle decurtazioni ai trasferimenti a carico del complesso delle Amministrazioni comunali italiane (TAB 11). I provvedimenti che hanno determinato tali maggiori oneri sono il DL 78 dell'estate 2010, il Decreto Salva Italia del dicembre 2011 e il DL 95/2012 (Spending review). Si precisa che tali provvedimenti costituiscono decurtazioni dirette di risorse ai bilanci delle Amministrazioni municipali e, pertanto, non includono le misure restrittive relative al Patto di stabilità interno. I Comuni del Bolognese, con 63 milioni, sostengono il 25% dei tagli ai municipi emiliano-romagnoli; seguono, i centri del Modenese e del Reggiano (rispettivamente con 38 e 26 milioni di euro in meno).

TAB 11 – Emilia Romagna: ulteriori tagli ai trasferimenti dei Comuni nel 2012 rispetto al 2011 per provincia (milioni di euro)

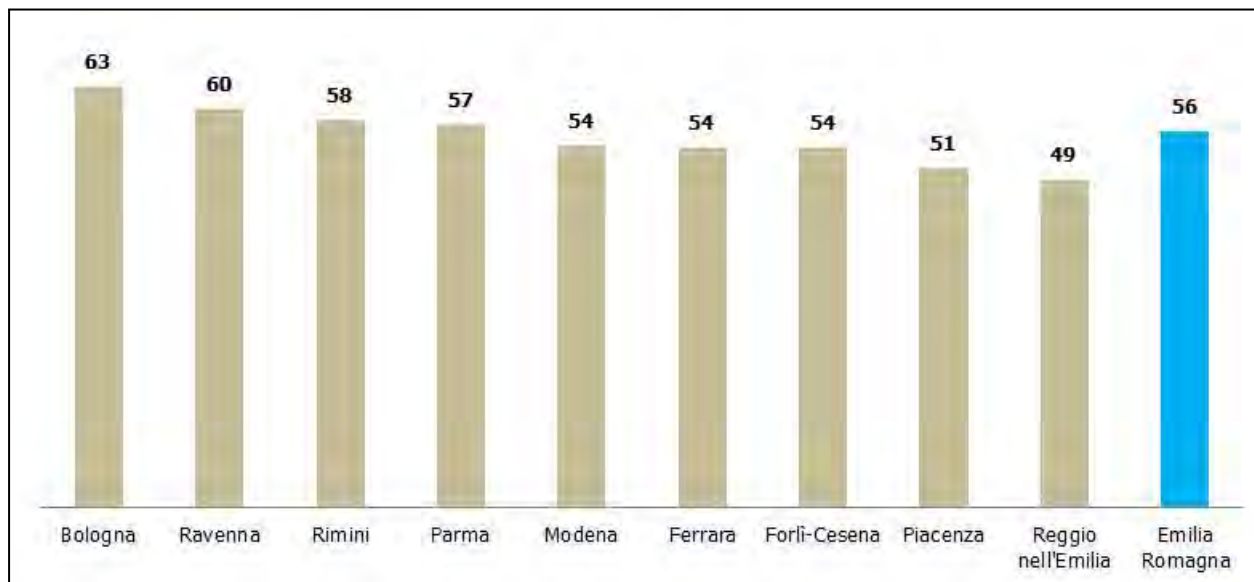
	DL 78/2010	"Salva Italia"	Spending review	TOTALE	Incidenza su totale Emilia Rom.	Incidenza su totale Italia
Bologna	19	36	7	63	25,0%	2,1%
Modena	11	23	4	38	15,2%	1,3%
Reggio nell'Emilia	8	15	3	26	10,4%	0,9%
Parma	6	16	3	25	10,1%	0,9%
Ravenna	7	14	2	23	9,4%	0,8%
Forlì-Cesena	7	12	3	21	8,5%	0,7%
Ferrara	7	11	1	19	7,8%	0,7%
Rimini	5	12	2	19	7,6%	0,6%
Piacenza	3	8	3	15	5,9%	0,5%
EMILIA ROMAGNA	74	148	28	250	100,0%	8,5%

Elaborazioni Centro Studi Sintesi su fonti varie

In media, gli ulteriori tagli a carico dei Comuni dell'Emilia Romagna nel 2012 equivalgono a **56 euro per cittadino**. Non emergono differenze significative a livello

territoriale, poiché i valori oscillano dai 63 euro procapite nella provincia di Bologna ai 49 euro per abitante nei centri del Reggiano (GRAF 6).

GRAF 6 – Emilia Romagna: ulteriori tagli ai trasferimenti dei Comuni nel 2012 rispetto al 2011 per provincia (euro procapite)



Elaborazioni Centro Studi Sintesi su fonti varie

6. Analisi sulla base delle nuove aggregazioni territoriali

Nel presente paragrafo si fornisce una sintesi dei principali dati dell'IMU in Emilia Romagna utilizzando la disaggregazione territoriale contenuta nel DL 188 del 5 novembre 2012 "Disposizioni urgenti in materia di Province e Città metropolitane" in attuazione di quanto previsto dalla Spending review (DL 95/2012). Si ricorda che tale provvedimento dispone l'accorpamento delle Province con popolazione inferiore ai 350.000 abitanti e con superficie territoriale inferiore ai 2.500 kmq.

Il DL 188/2012 non è stato convertito in legge nel termine previsto di 60 giorni; la Legge di stabilità ha provveduto successivamente a prorogare i termini per il riordino delle Province. Per quanto concerne l'Emilia Romagna, tale decreto disponeva l'accorpamento di Parma con Piacenza, di Modena con Reggio nell'Emilia e di Forlì-Cesena con Ravenna e Rimini (identificata come "provincia della Romagna").

TAB 12 – Emilia Romagna: riepilogo gettito IMU 2012 nelle nuove province (milioni di euro)

	Abitazione principale	Altri immobili	TOTALE	Incidenza su totale Emilia Rom.	Incidenza su totale Italia
Modena-Reggio E.	102	497	599	25,9%	2,5%
Romagna	100	496	596	25,7%	2,5%
Bologna	102	461	563	24,3%	2,4%
Parma-Piacenza	60	320	380	16,4%	1,6%
Ferrara	34	146	179	7,7%	0,8%
EMILIA ROMAGNA	398	1.919	2.317	100,0%	9,8%

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

TAB 13 – Emilia Romagna: valori medi gettito IMU 2012 nelle nuove province (euro)

IMU abitazione principale (media per contribuente)		IMU altri immobili (media per contribuente)		Totale IMU (media per abitante)	
Bologna	265	Bologna	1.464	Bologna	567
Romagna	249	Media Emilia Rom.	1.171	Romagna	533
Media Emilia Rom.	244	Modena-Reggio E.	1.164	Media Emilia Rom.	523
Modena-Reggio E.	236	Romagna	1.133	Parma-Piacenza	519
Ferrara	234	Parma-Piacenza	1.066	Ferrara	498
Parma-Piacenza	228	Ferrara	911	Modena-Reggio E.	487
Media Italia	225	Media Italia	871	Media Italia	391

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

TAB 14 – Emilia Romagna: variazione gettito ICI-IMU 2010-2012 nelle nuove province (milioni di euro)

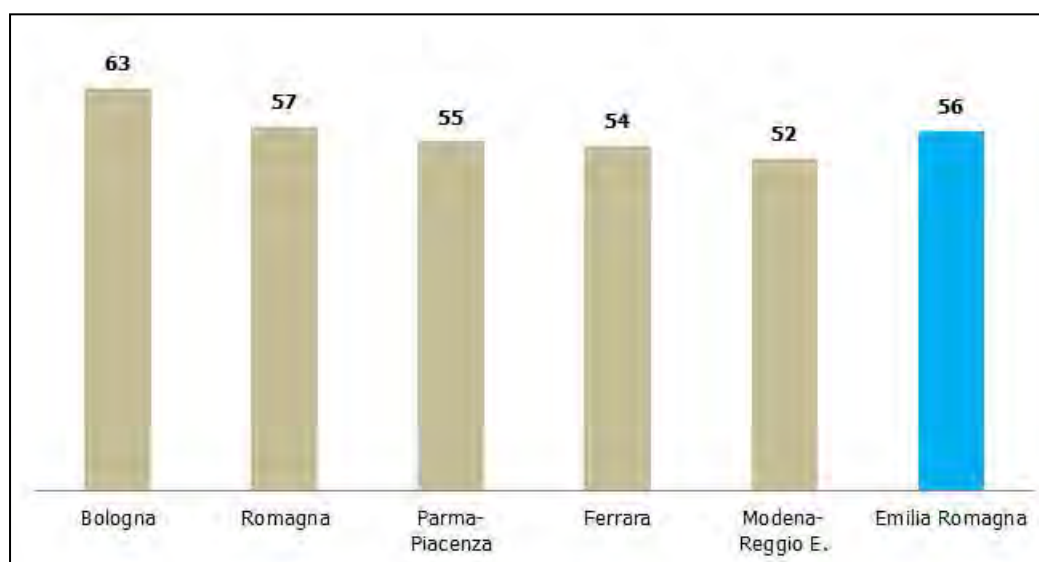
	ICI 2011	IMU 2012	Diff. ICI-IMU	Var. %
Bologna	212	563	+351	+165%
Ferrara	70	179	+110	+157%
Romagna	240	596	+356	+148%
Parma-Piacenza	160	380	+220	+137%
Modena-Reggio E.	281	599	+319	+113%
EMILIA ROMAGNA	962	2.317	+1.355	+141%

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze

TAB 15 – Emilia Romagna: ulteriori tagli ai trasferimenti dei Comuni nel 2012 rispetto al 2011 per provincia (milioni di euro)

	DL 78/2010	"Salva Italia"	Spending review	TOTALE	Incidenza su totale Emilia Rom.	Incidenza su totale Italia
Modena-Reggio E.	19	38	7	64	25,6%	2,2%
Romagna	19	38	7	64	25,5%	2,2%
Bologna	19	36	7	63	25,0%	2,1%
Parma-Piacenza	10	24	6	40	16,0%	1,4%
Ferrara	7	11	1	19	7,8%	0,7%
EMILIA ROMAGNA	74	148	28	250	100,0%	8,5%

Elaborazioni Centro Studi Sintesi su fonti varie

GRAF 7 – Emilia Romagna: ulteriori tagli ai trasferimenti dei Comuni nel 2012 rispetto al 2011 per provincia (euro procapite)

Elaborazioni Centro Studi Sintesi su fonti varie

Nota bibliografica

ANCI-IFEL: "L'IMU 2012. Primi appunti sul gettito effettivo", 14 febbraio 2013

DIPARTIMENTO DELLE FINANZE: banca dati gettito IMU per comune (febbraio 2013)

ISTAT: "I bilanci consuntivi delle Amministrazioni comunali", anni vari



Emilia Romagna

Emilia Romagna: valori medi gettito IMU 2012 per Comune (euro)

Comune	Pop.	IMU abitazione principale (media per contribuente)	IMU altri immobili (media per contribuente)	Totale IMU (media per abitante)
Provincia di Bologna				
ANZOLA DELL'EMILIA	11.961	171	1.715	570
ARGELATO	9.744	144	1.561	578
BARICELLA	6.739	160	860	327
BAZZANO	6.896	232	1.347	510
BENTIVOGLIO	5.282	157	2.271	866
BOLOGNA	380.181	321	2.053	671
BORGIO TOSSIGNANO	3.323	96	890	304
BUDRIO	17.994	272	1.373	516
CALDERARA DI RENO	13.163	181	1.891	627
CAMUGNANO	2.038	149	615	948
CASALECCHIO DI RENO	35.761	252	1.567	526
CASALFIUMANESE	3.478	124	788	356
CASTEL D'AIANO	1.982	175	499	728
CASTEL DEL RIO	1.260	148	544	448
CASTEL DI CASIO	3.526	213	520	500
CASTEL GUELFO DI BOLOGNA	4.281	128	1.620	624
CASTEL MAGGIORE	17.466	236	1.746	566
CASTEL SAN PIETRO TERME	20.689	280	1.550	560
CASTELLO D'ARGILE	6.419	161	1.124	392
CASTELLO DI SERRAVALLE	4.917	168	681	311
CASTENASO	14.317	173	1.370	492
CASTIGLIONE DEI PEPOLI	5.964	116	491	401
CREPELLANO	9.982	188	1.678	619
CREVALCORE	13.686	218	1.035	416
DOZZA	6.516	185	1.234	449
FONTANELICE	1.921	116	573	268
GAGGIO MONTANO	5.131	143	766	508
GALLIERA	5.555	151	798	314
GRANAGLIONE	2.266	159	331	487
GRANAROLO DELL'EMILIA	10.653	229	1.715	603
GRIZZANA	4.060	146	502	390
IMOLA	69.116	191	1.419	455
LIZZANO IN BELVEDERE	2.380	215	506	1.160
LOIANO	4.511	166	516	367
MALALBERGO	8.810	117	1.105	371
MARZABOTTO	6.833	204	854	361
MEDICINA	16.675	206	1.101	431
MINERBIO	8.700	206	1.298	484
MOLINELLA	15.821	201	1.184	410
MONGHIDORO	3.871	166	538	546
MONTE SAN PIETRO	10.956	313	919	405
MONTERENZIO	6.090	214	808	348
MONTEVEGLIO	5.286	175	1.119	464
MONZUNO	6.500	181	633	356
MORDANO	4.725	202	1.156	457
OZZANO DELL'EMILIA	12.850	294	1.794	691
PIANORO	17.268	308	1.485	530
PIEVE DI CENTO	6.959	244	818	344

PORRETTA TERME	4.778	274	822	549
SALA BOLOGNESE	8.286	183	1.117	429
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	4.495	116	452	452
SAN GIORGIO DI PIANO	8.289	186	1.189	408
SAN GIOVANNI IN PERSICETO	27.227	333	1.176	502
SAN LAZZARO DI SAVENA	31.457	455	1.694	686
SAN PIETRO IN CASALE	11.815	221	963	395
SANT'AGATA BOLOGNESE	7.392	190	1.211	439
SASSO MARCONI	14.727	267	1.240	516
SAVIGNO	2.788	178	668	482
VERGATO	7.854	195	875	489
ZOLA PREDOSA	18.314	225	1.804	619

Provincia di Ferrara

ARGENTA	22.575	237	1.106	468
BERRA	5.308	201	647	409
BONDENO	15.401	232	962	428
CENTO	35.582	349	1.228	472
CODIGORO	12.653	242	979	474
COMACCHIO	23.122	147	515	1.172
COPPARO	17.245	287	1.023	517
FERRARA	135.369	248	1.328	480
FORMIGNANA	2.810	160	722	365
GORO	3.945	132	415	190
IOLANDA DI SAVOIA	3.089	169	1.389	633
LAGOSANTO	4.921	94	565	263
MASI TORELLO	2.386	111	798	376
MASSAFISCAGLIA	3.621	148	952	465
MESOLA	7.190	192	588	344
MIGLIARINO	3.739	186	906	412
MIGLIARO	2.239	147	786	388
MIRABELLO	3.541	206	787	304
OSTELLATO	6.558	163	1.069	546
POGGIO RENATICO	9.634	152	1.003	367
PORTOMAGGIORE	12.445	207	1.120	438
RO FERRARESE	3.460	244	651	413
SANT'AGOSTINO	7.106	207	1.038	390
TRESIGALLO	4.617	157	782	343
VIGARANO MAINARDA	7.520	206	921	365
VOGHIERA	3.918	183	792	367

Provincia di Forlì-Cesena

BAGNO DI ROMAGNA	6.212	261	613	434
BERTINORO	11.029	189	897	405
BORGHI	2.763	122	421	212
CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE	6.600	335	1.036	521
CESENA	97.056	207	1.316	483
CESENATICO	25.633	183	881	688
CIVITELLA DI ROMAGNA	3.870	118	390	230
DOVADOLA	1.708	318	849	449
FORLÌ	118.167	299	1.350	515
FORLIMPOPOLI	13.063	225	910	373
GALEATA	2.532	189	513	256
GAMBETTOLA	10.431	220	983	366
GATTEO	8.863	159	1.160	543
LONGIANO	6.966	209	1.321	503
MELDOLA	10.193	231	892	384
MERCATO SARACENO	7.087	235	701	360
MODIGLIANA	4.815	217	779	381
MONTIANO	1.710	269	642	358
PORTICO E SAN BENEDETTO	801	169	387	463
PREDAPPIO	6.545	215	840	386
PREMILCUORE	824	148	346	426
ROCCA SAN CASCIANO	2.031	298	746	468
RONCOFREDDO	3.371	237	635	366

SAN MAURO PASCOLI	11.106	211	1.026	438
SANTA SOFIA	4.240	186	526	341
SARSINA	3.652	118	481	269
SAVIGNANO SUL RUBICONE	17.653	173	1.270	413
SOGLIANO AL RUBICONE	3.293	46	220	125
TREDOZIO	1.283	135	398	314
VERGHERETO	1.992	93	311	419

Provincia di Modena

BASTIGLIA	4.137	180	1.234	401
BOMPORTO	9.748	140	1.496	480
CAMPOGALLIANO	8.650	210	1.650	609
CAMOSANTO	3.218	166	840	353
CARPI	69.021	278	1.377	490
CASTELFRANCO EMILIA	32.102	228	1.145	407
CASTELNUOVO RANGONE	14.324	204	1.335	474
CASTELVETRO DI MODENA	11.165	181	1.396	522
CAVEZZO	7.390	174	803	294
CONCORDIA SULLA SECCHIA	9.059	152	699	265
FANANO	3.121	191	610	907
FINALE EMILIA	16.072	249	1.254	433
FIORANO MODENESE	17.041	142	2.348	702
FIUMALBO	1.313	281	415	1.287
FORMIGINE	33.832	259	1.212	420
FRASSINORO	2.046	120	391	650
GUIGLIA	4.095	207	770	533
LAMA MOCOGNO	2.912	141	467	653
MARANELLO	16.969	231	1.737	603
MARANO SUL PANARO	4.716	194	916	447
MEDOLLA	6.331	114	901	327
MIRANDOLA	24.602	218	1.143	391
MODENA	184.663	321	1.749	583
MONTECRETO	995	175	389	995
MONTEFIORINO	2.258	110	445	487
MONTESE	3.407	152	591	704
NONANTOLA	15.489	211	1.063	413
NOVI DI MODENA	11.476	189	795	274
PALAGANO	2.417	105	427	455
PAVULLO NEL FRIGNANO	17.350	180	951	489
PIEVEPELAGO	2.304	257	625	1.076
POLINAGO	1.775	95	342	421
PRIGNANO SULLA SECCHIA	3.813	96	510	337
RAVARINO	6.318	150	953	347
RIOLUNATO	759	188	361	785
SAN CESARIO SUL PANARO	6.057	232	1.653	694
SAN FELICE SUL PANARO	11.135	157	893	299
SAN POSSIDONIO	3.828	167	670	256
SAN PROSPERO	5.888	168	1.130	415
SASSUOLO	41.290	276	1.605	555
SAVIGNANO SUL PANARO	9.452	234	1.105	448
SERRAMAZZONI	8.300	225	877	668
SESTOLA	2.642	233	577	1.200
SOLIERA	15.289	198	1.277	472
SPILAMBERTO	12.318	219	1.233	505
VIGNOLA	24.802	274	1.263	487
ZOCCA	5.024	249	808	735

Provincia di Parma

ALBARETO	2.232	157	380	394
BARDI	2.382	161	405	562
BEDONIA	3.701	128	487	504
BERCETO	2.189	122	368	613
BORE	800	194	400	820
BORGO VAL DI TARO	7.319	151	567	396
BUSSETO	7.052	336	1.211	616

CALESTANO	2.126	222	644	558
COLLECCHIO	14.120	221	1.800	652
COLORNO	9.096	145	1.219	431
COMPIANO	1.131	230	521	568
CORNIGLIO	2.071	215	475	825
FELINO	8.546	204	1.184	446
FIDENZA	26.196	234	1.491	541
FONTANELLATO	7.080	180	1.548	641
FONTEVIVO	5.572	154	2.132	798
FORNOVO DI TARO	6.294	246	1.014	447
LANGHIRANO	9.842	222	1.340	657
LESIGNANO DE' BAGNI	4.795	207	937	483
MEDESANO	10.749	211	1.053	454
MEZZANI	3.449	138	841	403
MONCHIO DELLE CORTI	1.024	54	241	472
MONTECHIARUGOLO	10.626	195	1.110	454
NEVIANO DEGLI ARDUINI	3.750	120	397	418
NOCETO	12.724	314	1.242	538
PALANZANO	1.221	114	328	416
PARMA	186.690	309	1.672	597
PELLEGRINO PARMENSE	1.097	179	320	482
POLESINE PARMENSE	1.522	191	954	589
ROCCABIANCA	3.110	165	962	490
SALA BAGANZA	5.394	228	1.560	659
SALSOMAGGIORE TERME	20.051	314	1.144	573
SAN SECONDO PARMENSE	5.648	209	1.007	438
SISSA	4.311	138	886	414
SOLIGNANO	1.858	116	775	559
SORAGNA	4.883	163	1.106	476
SORBOLO	9.648	175	1.239	449
TERENZO	1.239	164	338	474
TIZZANO VAL PARMA	2.163	173	561	861
TORNOLO	1.145	118	290	561
TORRILE	7.804	178	1.826	613
TRAVERSETOLO	9.339	190	1.052	484
TRECASALI	3.679	155	1.167	489
VALMOZZOLA	585	177	289	503
VARANO DE' MELEGARI	2.704	189	667	411
VARSÌ	1.300	179	355	570
ZIBELLO	1.863	288	980	628

Provincia di Piacenza

AGAZZANO	2.107	246	898	601
ALSENO	4.897	149	811	403
BESENZONE	989	167	859	550
BETTOLA	3.024	108	366	420
BOBBIO	3.737	155	455	495
BORGONOVO VAL TIDONE	7.713	305	1.013	488
CADEO	6.187	116	1.029	408
CALENDASCO	2.509	138	805	397
CAMINATA	283	67	239	308
CAORSO	4.896	149	1.056	426
CARPANETO PIACENTINO	7.681	163	793	384
CASTEL SAN GIOVANNI	13.943	148	1.266	456
CASTELL'ARQUATO	4.773	253	670	473
CASTELVETRO PIACENTINO	5.581	181	931	406
CERIGNALE	170	58	174	492
COLI	1.001	108	272	428
CORTE BRUGNATELLA	688	67	209	340
CORTEMAGGIORE	4.552	146	1.127	477
FARINI D'OLMO	1.489	96	247	454
FERRIERE	1.551	126	312	745
FIORENZUOLA D'ARDA	15.204	125	1.257	416
GAZZOLA	2.024	233	704	656

GOSSOLENGO	5.328	130	833	308
GRAGNANO TREBBIENSE	4.397	187	1.252	502
GROPPARELLO	2.468	140	353	399
LUGAGNANO VAL D'ARDA	4.293	186	550	416
MONTICELLI D'ONGINA	5.471	187	1.176	506
MORFASSO	1.131	102	270	464
NIBBIANO	2.294	131	479	415
OTTONE	601	82	209	621
PECORARA	813	113	214	458
PIACENZA	103.206	229	1.417	495
PIANELLO VAL TIDONE	2.296	135	647	463
PIOZZANO	646	111	291	346
PODENZANO	9.081	121	983	383
PONTE DELL'OLIO	5.055	160	708	393
PONTENURE	6.365	175	1.360	478
RIVERGARO	6.878	218	856	491
ROTOFRENO	11.524	115	1.081	351
SAN GIORGIO PIACENTINO	5.859	137	684	281
SAN PIETRO IN CERRO	932	130	793	478
SARMATO	2.868	144	1.350	483
TRAVO	2.009	181	562	811
VERNASCA	2.313	107	325	363
VIGOLZONE	4.314	153	746	355
VILLANOVA SULL'ARDA	1.969	146	967	500
ZERBA	94	56	188	1.351
ZIANO PIACENTINO	2.671	133	366	302

Provincia di Ravenna

ALFONSINE	12.411	254	1.288	532
BAGNACAVALLO	16.665	261	1.022	459
BAGNARA DI ROMAGNA	2.330	205	943	386
BRISIGHELLA	7.847	295	765	440
CASOLA VALSENO	2.761	217	743	403
CASTEL BOLOGNESE	9.626	188	1.115	409
CERVIA	29.180	242	1.249	1.074
CONSELICE	10.028	232	1.226	465
COTIGNOLA	7.414	236	1.235	518
FAENZA	58.150	319	1.503	541
FUSIGNANO	8.444	231	1.012	394
LUGO	32.777	267	1.315	507
MASSA LOMBARDA	10.700	229	1.332	433
RAVENNA	158.739	261	1.132	599
RIOLO TERME	5.813	350	1.251	500
RUSSI	12.286	260	1.130	464
SANT'AGATA SUL SANTERNO	2.849	229	1.257	496
SOLAROLO	4.438	274	1.108	468

Provincia di Reggio nell'Emilia

ALBINEA	8.766	268	954	468
BAGNOLO IN PIANO	9.536	253	1.115	422
BAISO	3.440	122	425	302
BIBBIANO	10.021	199	1.024	431
BORETTO	5.335	226	941	373
BRESCELLO	5.604	229	1.200	514
BUSANA	1.319	137	334	498
CADELBOSCO DI SOPRA	10.542	205	994	392
CAMPAGNOLA EMILIA	5.594	270	1.038	424
CAMPEGINE	5.187	171	991	416
CANOSSA	3.843	139	666	415
CARPINETI	4.223	137	420	410
CASALGRANDE	18.785	131	1.376	435
CASINA	4.538	133	496	397
CASTELLARANO	15.095	227	1.264	482
CASTELNOVO DI SOTTO	8.673	254	1.074	459
CASTELNOVO NE' MONTI	10.761	260	760	504

CAVRIAGO	9.750	239	1.588	617
COLLAGNA	984	116	228	682
CORREGGIO	25.395	228	1.431	498
FABBRICO	6.750	222	1.179	418
GATTATICO	5.935	205	1.234	539
GUALTIERI	6.696	298	915	418
GUASTALLA	15.191	268	1.193	467
LIGONCHIO	875	122	258	540
LUZZARA	9.134	274	1.075	435
MONTECCHIO EMILIA	10.416	172	1.200	449
NOVELLARA	13.858	236	1.081	409
POVIGLIO	7.320	240	1.014	460
QUATTRO CASTELLA	13.139	162	774	323
RAMISETO	1.307	116	242	439
REGGIO NELL'EMILIA	170.086	223	1.505	477
REGGIOLO	9.362	213	1.102	396
RIO SALICETO	6.048	191	943	356
ROLO	4.090	154	1.063	439
RUBIERA	14.559	215	1.428	509
SAN MARTINO IN RIO	8.010	262	1.260	479
SAN POLO D'ENZA	5.858	219	848	455
SANT'ILARIO D'ENZA	11.021	202	1.359	470
SCANDIANO	25.074	190	1.026	390
TOANO	4.541	188	453	357
VETTO	2.001	213	462	469
VEZZANO SUL CROSTOLO	4.270	204	618	354
VIANO	3.423	197	719	459
VILLA MINOZZO	3.988	127	289	435

Provincia di Rimini

BELLARIA-IGEA MARINA	19.358	350	1.194	733
CASTELDELICI	454	74	216	357
CATTOLICA	16.899	173	1.133	576
CORIANO	10.200	258	1.197	589
GEMMANO	1.161	165	479	378
MAIOLO	854	63	186	145
MISANO ADRIATICO	12.359	221	1.039	756
MONDAINO	1.478	147	569	319
MONTE COLOMBO	3.302	114	680	279
MONTEFIORE CONCA	2.231	134	379	242
MONTEGRIDOLFO	1.044	169	543	313
MONTESCUDO	3.303	149	600	290
MORCIANO DI ROMAGNA	6.988	196	849	359
NOVAFELTRIA	7.380	91	438	211
PENNABILLI	3.002	86	371	297
POGGIO BERNI	3.412	103	772	325
RICCIONE	35.815	271	1.558	821
RIMINI	143.321	273	1.366	576
SALUDECIO	2.998	127	478	287
SAN CLEMENTE	5.153	168	799	371
SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	9.090	217	990	482
SAN LEO	3.074	74	474	258
SANT'AGATA FELTRIA	2.281	72	258	199
SANTARCANGELO DI ROMAGNA	21.409	152	950	390
TALAMELLO	1.080	64	427	212
TORRIANA	1.577	183	875	493
VERUCCHIO	10.079	153	920	346

Elaborazioni su dati Dipartimento delle Finanze