

NUOVO
LIBRETTO DI IMPIANTO

ai sensi del D.P.R. 74/2013
FORMATO SEMPLIFICATO CONFORME
ALLA DELIBERA n.1578/2014 REGIONE EMILIA ROMAGNA
PER IMPIANTI AUTONOMI DI CONDIZIONAMENTO
POMPE DI CALORE ALIMENTATE ELETTRICAMENTE



NUOVO
LIBRETTO DI IMPIANTO

ai sensi del D.P.R. 74/2013
FORMATO SEMPLIFICATO CONFORME
ALLA DELIBERA n.1578/2014 REGIONE EMILIA ROMAGNA
PER IMPIANTI DI RISCALDAMENTO AUTONOMI
DI POTENZA INFERIORE A 35 KW



NUOVO
LIBRETTO DI IMPIANTO

ai sensi del D.P.R. 74/2013
FORMATO SEMPLIFICATO CONFORME
ALLA DELIBERA n. 1578/2014 REGIONE EMILIA ROMAGNA

PER IMPIANTI DI RISCALDAMENTO AUTONOMI
DI POTENZA INFERIORE A 35 KW



Ricevuta di consegna

Impresa

In data è stato consegnato al signor/signora

Il libretto di impianto semplificato ai sensi della Delibera n. 1578/2014 Regione Emilia Romagna

Il libretto di istruzioni per l'uso e manutenzione

Relativi all'impianto sito in via

..... cap..... piano interno

Codice CRITER attribuito I U U U U N U U U

Firma del cliente per ricevuta

COPIA NON AUTORIZZATA ALLA DISTRIBUZIONE E DIVULGAZIONE



11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE

11.1 GRUPPI TERMICI

 Riferimento: norma UNI-10369-1 altro _____

Gruppo termico GT _____	Completare una scheda per ogni gruppo termico									
DATA										
Portata termica effettiva (kW)										
VALORI MISURATI										
Temperatura fumi (°C)										
Temperatura aria comburente (°C)										
O ₂ (%)										
CO ₂ (%)										
Indice di Bacharach	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
CO nei fumi secchi (ppm v/v)										
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h)										
VALORI CALCOLATI										
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)										
Rendimento di combustione η_c (%)										
VERIFICHE										
Rispetta l'Indice di Bacharach	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
CO fumi secchi e senz'aria <= 1.000 ppm v/v	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
η minimo di legge (%)										
$\eta_c > \eta$ minimo	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
FIRMA										

LIBRETTO DI ISTRUZIONI

Per l'uso e manutenzione dell'impianto termico:

Impianto sito in Via piano interno

Responsabile dell'impianto sig./sig.ra

Il presente libretto d'uso e manutenzione dell'impianto termico costituisce una linea guida alla quale il Responsabile dell'impianto, (occupante/proprietario), deve attenersi per fare eseguire, da un'impresa abilitata alla manutenzione, le operazioni necessarie a garantire:

1. L'affidabilità dell'impianto;
2. Il corretto funzionamento dell'impianto;
3. La sicurezza delle persone, dei beni e delle cose;
4. Il contenimento dei consumi energetici;
5. Il contenimento dell'inquinamento atmosferico.

Le indicazioni di uso e manutenzione di seguito riportate, devono essere messe in atto dal proprietario o da colui che occupa l'unità immobiliare. La legislazione vigente individua infatti in esso il Responsabile del corretto esercizio e della corretta manutenzione dell'impianto termico.

Le operazioni di manutenzione dell'impianto termico devono essere eseguite conformemente alle istruzioni di seguito elaborate ed ai sensi delle norme UNI-CEI della legislazione italiana vigente.

L'impianto termico è il complesso delle opere destinate alla climatizzazione invernale e/o estiva dell'unità abitativa con o senza la produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari e comprende:

1. generatore di calore;
2. sistema delle tubazioni del fluido termovettore;
3. sistema dei corpi scaldanti;
4. sistema delle valvole di intercettazione;
5. sistema di circolazione del fluido termovettore;
6. sistema di espansione del fluido termovettore;
7. sistema delle tubazioni di adduzione del combustibile;
8. sistema di evacuazione dei prodotti della combustione;
9. sistema di regolazione e/o termoregolazione dell'ambiente.

Tali impianti, se non assoggettati a periodica manutenzione, rischiano un non corretto funzionamento, divenendo fonte di pericolo per le persone, gli animali e le cose, fonte di sprechi di combustibile e di inquinamento atmosferico.

Nel caso di interventi di manutenzione straordinaria o di modifica dell'impianto, l'impresa esecutrice dovrà rilasciare dichiarazione di conformità delle opere eseguite a regola d'arte, completa degli allegati obbligatori.

Operazioni di Manutenzione

Il sottoscritto tecnico dell'impresa costruttore e/o manutentore dell'impianto ai sensi del D.P.R. 74/2013 art. 7 comma 4, visti:

- La documentazione tecnica del progettista dell'impianto (se presente);
- La documentazione rilasciata dalla impresa installatrice dell'impianto (se presente);
- Il libretto di uso e manutenzione del generatore rilasciato dal fabbricante;
- Le norme tecniche applicabili (UNI e CEI)

dichiara che l'impianto deve essere sottoposto a manutenzione con la presente periodicità:

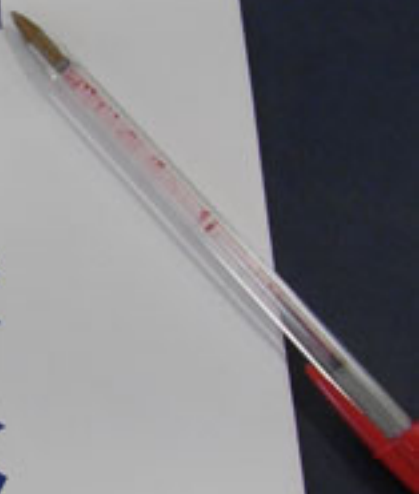
..... (specificare periodicità e riferimenti).

L'eventuale sostituzione dei componenti principali dell'impianto può modificare la periodicità della manutenzione degli stessi, ma deve essere accompagnata da opportuna documentazione tecnica da allegare al presente libretto.

NUOVO
LIBRETTO DI IMPIANTO

ai sensi del D.P.R. 74/2013
FORMATO SEMPLIFICATO CONFORME
ALLA DELIBERA n. 1578/2014 REGIONE EMILIA ROMAGNA

PER IMPIANTI AUTONOMI DI CONDIZIONAMENTO
POMPE DI CALORE ALIMENTATE ELETTRICAMENTE



11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE

11.2 MACCHINE FRIGO / POMPE DI CALORE

Gruppo frigo / Pompa di calore GF _____	Compilare una scheda per ogni gruppo frigo / pompa di calore (Compilare la riga dei "Numeri circuito" qualora alla sezione 4.4, siano installati più circuiti per lo stesso gruppo frigo)											
DATA												
Numero circuito												
Absenza perdite refrigerante	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Modalità di funzionamento	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc	<input type="checkbox"/> Raff <input type="checkbox"/> Risc
Surriscaldamento (K)												
Sottoraffredamento (K)												
T condensazione (°C)												
T evaporazione (°C)												
T sorgente ingresso lato esterno (°C)												
T sorgente uscita lato esterno (°C)												
T ingresso fluido utenze (°C)												
T uscita fluido utenze (°C)												
Se usato Torre di raffreddamento o raffreddatore a fluido												
T uscita fluido (°C)												
T bulbo umido aria (°C)												
Se usato Scambiatore di calore intermedio												
T ingresso fluido sorgente esterna (°C)												
T uscita fluido sorgente esterna (°C)												
T ingresso fluido alla macchina (°C)												
T uscita fluido dalla macchina (°C)												
Potenza assorbita (kW)												
Filtri puliti	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Verifica superata	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Se NO, l'efficienza dell'impianto va ripristinata entro la data del _____												
FIRMA												

ISTRUZIONI

Per l'uso e manutenzione dell'impianto di condizionamento/pompa di calore

Impianto sito in _____ Via _____ piano _____ interno _____

Responsabile dell'impianto sig./sig.ra _____

Il presente libretto d'uso e manutenzione dell'impianto termico costituisce una linea guida alla quale il Responsabile dell'impianto, (occupante/proprietario), deve attenersi per fare eseguire, da un'impresa abilitata alla manutenzione, le operazioni necessarie a garantire:

1. L'affidabilità dell'impianto;
2. Il corretto funzionamento dell'impianto;
3. La sicurezza delle persone, dei beni e delle cose;
4. Il contenimento dei consumi energetici;
5. Il contenimento dell'inquinamento atmosferico.

Le indicazioni di uso e manutenzione di seguito riportate, devono essere messe in atto dal proprietario o da colui che occupa l'unità immobiliare. La legislazione vigente individua infatti in esso il Responsabile del corretto esercizio e della corretta manutenzione dell'impianto. Questo libretto costituisce parte integrante ed essenziale dell'impianto e dovrà essere conservato con cura dal Responsabile. In caso di cessione dell'impianto questo manuale deve essere consegnato al nuovo Responsabile.

- Leggete attentamente queste istruzioni e le istruzioni di tutti gli apparecchi costituenti l'impianto. Le informazioni contenute forniscono importanti indicazioni riguardanti la sicurezza d'installazione, d'uso e di manutenzione.
- In caso di dubbi non utilizzate la macchina e rivolgetevi ad un tecnico professionalmente qualificato.
- Per tecnico professionalmente qualificato si intende persona che possiede specifica competenza tecnica in impianti di raffrescamento, opera per un'impresa in possesso dei requisiti previsti dalla legge (abilitazione lettera c) del DM 37/08 e Certificazione ai sensi del DPR 43/2012).
- Fate sempre eseguire la manutenzione esclusivamente da un tecnico professionalmente qualificato, seguendo le istruzioni contenute nel presente manuale e le Norme tecniche nazionali e i regolamenti locali.
- Usate il prodotto solo per raffrescare/riscaldare gli ambienti ed evitate qualsiasi utilizzo diverso od improprio.
- Se non utilizzate l'apparecchio per lungo tempo assicuratevi che non possa causare situazioni di pericolo o subire danni.
- In caso di guasto o/o cattivo funzionamento dell'apparecchio, disattivarlo astenendosi da qualsiasi tentativo di riparazione. Rivolgersi esclusivamente a un tecnico professionalmente qualificato.
- Pulite l'apparecchiatura con un panno umido. Non impiegate detersivi aggressivi.
- Prima di svolgere qualsiasi operazione di manutenzione o pulizia scollegate sempre l'apparecchio dall'alimentazione elettrica.
- Non ostruite per alcun motivo il ventilatore dell'unità esterna.
- Se visibile, controllate periodicamente che lo scarico della condensa non sia ostruito.
- Prestate attenzione allo sporco dei filtri delle unità interne; in caso di provvedete periodicamente allo smontaggio e alla approfondita pulizia dei filtri con acqua e detersivi non aggressivi. Fate asciugare bene i filtri prima di riposizionarli e controllate che il loro inserimento sia corretto.
- L'installatore o il manutentore non sono responsabili per danni a persone, animali o cose, causati dall'uso improprio od errato dell'impianto o da una carenza di manutenzione.
- Fate eseguire da un tecnico professionalmente qualificato la manutenzione periodica. Ciò garantisce il corretto funzionamento e l'efficienza dell'apparecchio nel tempo e il rispetto delle leggi in materia di sicurezza, efficienza energetica e tutela ambientale.

Il sottoscritto _____ tecnico dell'impresa _____

costruttore o/o manutentore dell'impianto ai sensi del D.P.R. 74/2013 art.7 comma 4, visti:

- La documentazione tecnica del progettista dell'impianto (se presente);
- La documentazione rilasciata dalla impresa installatrice dell'impianto (se presente);
- Il libretto di uso e manutenzione del generatore rilasciato dal fabbricante;
- Le norme tecniche applicabili (UNI e CEI)

dichiara che l'impianto deve essere sottoposto a manutenzione con la presente periodicità:

(specificare periodicità e riferimenti).

L'eventuale sostituzione dei componenti principali dell'impianto può modificare la periodicità della manutenzione degli stessi, ma deve essere accompagnata da opportuna documentazione tecnica da allegare al presente libretto.