

SCHEDA TECNICA



UBICAZIONE: Imola (Bo), Via Pola 6
COMMITTENTE: A.T.I. costituita da Legacoop Imola, Gruppo Hera e CNA Imola
PROGETTO ARCHITETTONICO: Alba Progetti Società Cooperativa Arch. Stefania Campomori, Arch. Arnaldo Maddanu, Ing. Christian Tassinari, Ing. Daniele Mirri
STRUTTURE: Ing. Christian Tassinari, Ing. Luca Tassinari, Ing. Fabio Valentini
IMPIANTI ELETTRICI, FOTOVOLTAICO E SPECIALI: Ing. Daniele Mirri
IMPIANTI MECCANICI: Ing. Gionata Sancisi
PROGETTAZIONE DEL VERDE: Prof. Paola Tassinari, Arch. Enrica Dall'Ara
SICUREZZA: Arch. Arnaldo Maddanu
CONSULENTE ACUSTICO: Ing. Alessandro Placci
CERTIFICATORE ENERGETICO: P.I. Andrea Gamberini
DIRETTORE LAVORI: Ing. Christian Tassinari
IMPRESA COSTRUTTRICE: Imiwood S.r.l.
INIZIO LAVORI: febbraio 2009
FINE LAVORI : ottobre 2009
SUPERFICIE FONDARIA: 3.554 mq
SUPERFICIE UTILE: 1.095 mq
IMPORTO DELL'OPERA: 1.400.000 euro
COSTO PER MQ DI SUPERFICIE UTILE: 1.278 euro

QUALITA' DELL'AMBIENTE ESTERNO: orientamento dell'edificio che favorisce il comfort interno e un maggior risparmio energetico; attenzione al comfort termico.
QUALITA' DELL'AMBIENTE INTERNO: promozione dell'illuminazione e ventilazione naturale; comfort termo-acustico; impiego di materiali ed arredi realizzati con materiali ecologici; creazione di serre solari per l'accumulo termico.
MATERIALI: Sistema costruttivo in legno $U=0.20$ W/mqK
Solaio Controtterra: $U=0.15$ W/mqK
Copertura: struttura in legno con isolamento in fibra di legno $U=0.20$ W/mqK
Superfici trasparenti: serramenti in legno $U=1.30$ W/mqK
IMPIANTI: impianto fotovoltaico di potenza pari a 19,36 kWp; impianto di riscaldamento a bassa temperatura a pannelli radianti a pavimento con predisposizione al raffrescamento; impianto di ventilazione meccanica controllata; impianto di illuminazione interna/esterna a risparmio energetico con sistema automatico di regolazione luci nelle aule in funzione dell'illuminazione naturale esterna e della presenza di persone; servizio cucina con piastre ad induzione e quindi senza utilizzo di gas.

L'impianto fotovoltaico è stato totalmente finanziato tramite ESCO (Hera Comm) con incentivi massimi derivanti dalla totale integrazione nella copertura dell'edificio e come premio di efficienza energetica per l'aver superato di oltre il 50% i requisiti minimi di legge in termini di consumi energetici.

Imiwood S.r.l.
IMIWOOD è un'impresa costruttrice che produce e realizza al proprio interno case, capannoni e qualsiasi fabbricato edilizio con struttura portante in legno, a disegno. Il sistema costruttivo principale impiegato da IMIWOOD è il sistema "Platform Frame". Tale tecnica consiste nella formazione di un'ossatura autoportante in legno lamellare sez. 60x160mm, che viene ancorata, attraverso tirafondi, a una platea in calcestruzzo areata o su solaio esistente di un piano interrato o fuori terra. La caratteristica saliente della struttura è il fatto che l'intero involucro edilizio sia ventilato (Sistemi Brevettati IMI-VENT e IMI-THERM). Questo sistema di ventilazione, unito all'alto valore di sfasamento termico, realizza importanti vantaggi per l'isolamento invernale ed estivo e per la durata dei materiali impiegati. Infatti la ventilazione sulle pareti e sul tetto separa strutturalmente la superficie esterna da quella interna, riparando così lo spazio interno dalle condizioni climatiche esterne, realizzando un valore di isolamento termico molto elevato ($U=0,16$ W/mqK, predisposto per essere classificato in CLASSE "A").
Tutta la struttura in legno è trattata con prodotti protettivi atossici all'acqua, del tipo ai sali di boro, ed è coibentata con materassini in fibra di legno o, in alternativa, in fibra di canapa.



NIDO D'INFANZIA INTERAZIENDALE Imola, Via Pola 6



IL NIDO DI CORNELIA